

Návrh na uznesenie
z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. októbra 2008 v Košiciach

k bodu č. 26 e)

Predaj budovy na Smetanovej ulici v Košiciach

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa ustanovení § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 13 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja

schvaľuje

1)

predaj nebytového priestoru č. 1 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8981/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8981/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3.360.291,32 Sk, slovom: trimiliónytristošesťdesiatštyridvestodevät'desiatjeden slovenských korún tridsaťdva halierov (111.541,24 €), pre DABOS, s.r.o., so sídlom Opatovská cesta č. 113, Košice, 040 01, IČO 36200875,

2)

predaj nebytového priestoru č. 2 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7951/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7951/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.342.646,27 Sk, slovom: jedenmilióntristoštyridsaťdvatisícšesťstoštyridsaťšesť slovenských korún dvadsaťsedem halierov (44.567,69 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728,

3)

predaj nebytového priestoru č. 3 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 11015/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 11015/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3.562.863,59 Sk, slovom: trimiliónypäťstošesťdesiatdvatisícosemstošesťdesiattri slovenských korún päťdesiatdeväť halierov (118.265,40 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728,

4)

predaj nebytového priestoru č. 4 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8942/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8942/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.529.050,38 Sk, slovom: jedenmiliónpäťstodvadsaťdeväťtisícpäťdesiat slovenských korún tridsaťosem halierov (50.755,17 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728,

5)

predaj nebytového priestoru č. 5 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5678/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5678/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 953.498,85 Sk, slovom: deväťstopäťdesiattritisícštyristodeväťdesiatosem slovenských korún osemdesiatpäť halierov (31.650,36 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728,

6)

predaj nebytového priestoru č. 6 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4172/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4172/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané

plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 708.889,24 Sk, slovom: sedemstoosemtisícosemstoosemdesiatdeväť slovenských korún dvadsaťštyri halierov (23.530,81 €), pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561,

7)

predaj nebytového priestoru č. 7 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 3923/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 3923/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.154.163,81 Sk, slovom: jedenmiliónstopäťdesiatštyritisícstošesťdesiattri slovenských korún osemdesiatjeden halierov (38.311,22 €), pre NEUROBASE s.r.o., so sídlom Stálicová č. 1481/16, Košice, 040 12, IČO 36597082,

8)

predaj nebytového priestoru č. 8 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 10277/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 10277/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3.129.718,54 Sk, slovom: trimiliónystodvadsaťdeväťtisíc sedemstoosemnásť slovenských korún päťdesiatštyri halierov (103.887,62 €), pre MUDr. Perecárová REHAB, s.r.o., so sídlom Tolstého č. 25/175, Košice, 040 01, IČO 36587061,

9)

predaj nebytového priestoru č. 9 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8535/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8535/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.595.522,21 Sk, slovom: dvamiliónypäťstodeväťdesiatpäťtisíc päťstodvadsaťdva slovenských korún dvadsaťjeden halierov (86.155,55 €), pre MUDr. Alenu Goliánovú, rod. Goliánovú, trvale bytom Šemša č. 137, 044 21,

10)

predaj nebytového priestoru č. 10 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4660/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4660/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.417.395,94 Sk, slovom: jedenmiliónštyristosedemnásťtisícristodevät'desiatpäť slovenských korún deväťdesiatštyri halierov (47.048,93 €), pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561,

11)

predaj nebytového priestoru č. 11 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6162/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6162/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.983.596,29 Sk, slovom: jedenmilióndeväťstoosemdesiattritisícpäťstodevät'desiatšesť slovenských korún dvadsaťdeväť halierov (65.843,33 €), pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568,

12)

predaj nebytového priestoru č. 12 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5610/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5610/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.782.501,21 Sk, slovom: jedenmiliónsedemstoosemdesiatdvatisícpäťstojeden slovenských korún dvadsaťjeden halierov (59.168,20 €), pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568,

13)

predaj nebytového priestoru č. 13 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7423/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7423/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných

Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.250.835,83 Sk, slovom: dvamiliónydvestopät'desiattisícosemstotridsat'päť slovenských korún osemdesiattri halierov (74.714,06 €), pre MUDr. Eriku Pribulovú, rod. Langovú, trvale bytom Kechnec č. 281, 044 58,

14)

predaj nebytového priestoru č. 14 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6671/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6671/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.055.058,45 Sk, slovom: dvamiliónypät'desiatpäťtisícpäťdesiatosem slovenských korún štyridsat'päť halierov (68.215,44 €), pre Trebuňa s.r.o., so sídlom Liptovská č. 2070/9, Košice, 040 01, IČO 36651184.